

Załącznik Nr 5 do SWZ

Projekt umowy

Świebodzin:

UMOWA NR ZP 3/ZP/2025

na

**„Świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych stałych z budynków
Ośrodka dla Osób Uzależnionych SPZOZ Nowy Dworek oraz przekazanie ich
do Instalacji Przetwarzania Odpadów”.**

W dniu roku w Świebodzinie pomiędzy:

Ośrodkiem dla Osób Uzależnionych Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej
„Nowy Dworek” z siedzibą Nowy Dworek 46, 66-200 Świebodzin

działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 08 00038,

prowadzonej przez Sąd Rejonowy w

Zielu

nej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

numer NIP: 927-10-28-363

numer REGON: 001286406

zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez: Dyrektora –Agnieszkę Góras

a firmą

.....

.....

działającym na
podstawie
.....

numer NIP:

numer REGON:

zwaną w dalszej części umowy "Dostawcą" lub „Wykonawcą”, która reprezentowana jest przez:

.....

§ 1

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie zamówienia podstawowego zgodnie z art. 275 pkt 1 Pzp została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczenia kontenerów na odpady w ilości i rodzajach określonych w ofercie oraz do odbioru i wywozu (transportu) odpadów z filii Ośrodka mieszczących się w Świebodzinie ul. Mała 5; w Nowym Dworcu pod numerem 32 oraz Nowym Dworcu pod numerem 46, jak również w Jordanowie pod numerem 53; oraz Glinisku pod numerem 35; do instalacji przetwarzania odpadów, zgodnie ze wskazaną częstotliwością wywozów zawartych w SWZ - formularzu cenowym, w razie nagłych przypadków na wezwanie telefoniczne pracownika Ośrodka, w terminie określonym w ofercie..
2. Integralną częścią umowy jest formularz ofertowy Wykonawcy zawierający ceny jednostkowe brutto .
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiedni potencjał kadrowy i zasoby techniczne, konieczne dla świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej

umowy, a w szczególności, że pracownicy , którzy będą wykonywać usługi posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia

4. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP oraz przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami.

§ 2

Umowa obowiązuje w terminie : **01-07-2025 - 30-06-2026**

§ 3

1. Strony ustalają , że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 pkt 1 jest cena usługi wg wartości jednostkowej podanej w formularzu ofertowym.
2. Cena zaoferowana w chwili podpisania umowy nie ulegnie podwyższeniu podczas jej obowiązywania, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. Warunkiem wypłacenia wynagrodzenia jest wykonanie przez Dostawcę zamówionej usługi, potwierdzonej przez Zamawiającego na podstawie kart przekazania odpadów.
4. W przypadku gdy w okresie obowiązywania Umowy zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy osiągnie poziom 10% lub wyższy, Zamawiający i Wykonawca są uprawnieni do wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Początkowy termin ewentualnego ustalenia zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, określa się na 1 styczeń 2026.
6. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen materiałów lub kosztów, jak i obniżenie cen materiałów lub kosztów, względem cen materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie Wykonawcy.
7. Przy ustalaniu wysokości zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy Strony będą stosować odpowiednio kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w

stosunku do poprzedniego kwartału, publikowany na stronie Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „Wskaźnik”).

8. Zmiana cen materiałów lub kosztów wykonania usług składających się na przedmiot Umowy zostanie uwzględniona przy ustalaniu zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ten sposób, że kwota określająca zmianę wynagrodzenia (zwiększenie albo zmniejszenie – odpowiednio do Wskaźnika ogłoszonego za dany kwartał) zostanie obliczona jako iloczyn kwoty wynagrodzenia pozostałego do zapłaty i stawki odpowiadającej 50% wartości Wskaźnika.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, może nastąpić wyłącznie w zakresie kwoty płatności częściowych wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 4

1. Na zgłoszenie Zamawiającego odbiór nieczystości będzie dokonywany transportem Wykonawcy.
2. Miejscem odbioru nieczystości jest:
 - filia Ośrodka – **Mała 5**
 - filia Ośrodka –**Glińsk 35,**
 - filia Ośrodka –**Jordanowo 53,**
 - filia Ośrodka –**Nowy Dworek 32,**
 - siedziba Ośrodka- **Nowy Dworek 46**
3. Wykonanie kolejnych wywozów potwierdzi upoważniony przedstawiciel Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury, wystawionej w oparciu o protokół odbioru ilościowego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, przelewem na konto Wykonawcy:
2. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
 - a) za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów, w wysokości 500,00 zł
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20.000,00zł.
 - c) za niedostarczenie odpowiedniej ilości pojemników – 100,00zł. dziennie za każdy niedostarczony pojemnik.
 - d) za zagospodarowanie odpadów w sposób niezgodny z umową lub obowiązującymi przepisami (porzucenie odpadów) – 5.000zł za każdy przypadek.
2. Kara umowna może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Łączna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów określonych w umowie nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych, w przypadkach określonych w ust. 1, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) w przypadku powtarzających się uchybień w terminach odbioru odpadów.

2. Wykonawcy przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy, gdy:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 2 tygodni od upływu terminu zapłaty faktur, określonego w niniejszej umowie, po pisemnym wyznaczeniu dodatkowego, co najmniej 2-tygodniowego terminu do zapłaty.

§ 8

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 11

1. W prawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowa została sporządzana w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA